

## Uppdragsbeskrivning

<b>Namn</b>	Elbilsgruppen 2.0
<b>Uppdragsgivare</b>	Styrelsen Skogsklockans samfällighet
<b>Uppdragsledare</b>	Erik Melander
<b>Deltagare</b>	Björn Jacobsson Bo Andersson Alexander Pikosz Johan Löwendahl Mikael Gattberg

**Period** november 2021 – november 2022

**Uppdragsgivare**  
Styrelsen för Skogsklockans samfällighetsförening.

### Bakgrund

Utvecklingen mot fler elbilar som kräver laddmöjligheter eskalerar genom tekniska landvinningar och politisk styrning. Därför kommer intresset av laddmöjligheter inom samfälligheten antas att öka.

Hitintills har några medlemmar i samfälligheten skaffat laddbara elbilar. Enligt den senaste enkäten (september 2021) var det fem fastighetsägare som önskade laddmöjlighet inom ett år och ytterligare nio som ville ha tillgång till laddning inom två-tre år. Majoriteten av de svarande ville ha tillgång senare och endast ett fåtal (fem) svarade att de inte var intresserade av laddmöjlighet, bl.a. eftersom de inte har någon bil alls.

### Syfte & mål

Gruppen ska bidra till att föreningen senast efter ordinarie stämman hösten 2022 kan påbörja en anpassning för laddning av elbilar bl.a. genom att:

- till styrelsen inför en extra stämman under våren 2022 ta fram underlag för en ansökan till Lantmäteriet om ändring av samfällighetens anläggningsbeslut så att det blir möjligt att utföra en anläggning för laddning av elbilar,
- till styrelsen inför ordinarie föreningsstämman i oktober 2022 utarbeta ett beslutsunderlag om elbilsanpassning inom samfälligheten.

Beslutsunderlaget till styrelsen ska bl. a. innehålla:

- olika alternativa lösningar för laddning av elbilar inkl. för- och nackdelar med de olika förslagen,
- kostnadsberäkning av de olika förslagen inkl. eventuella bidrag,
- tidsplaner för eventuell installation,
- olika alternativ till finansiering av investeringen,
- hur den löpande kostnaden ska betalas av brukarna.

### Metod/aktiviteter

#### Allmänt

Gruppen ska

- samla och sammanställa information om laddning av elbilar,
- ha underhandskontakter med Villaägarnas föreningservice om problematiken med eventuell ändring av anläggningsbeslutet,
- ha erfarenhetsutbyte med andra föreningar som redan genomfört eller är på väg att genomföra en elbilsanpassning,
- hålla den s.k. elbilspromemorian uppdaterad samt informationen på hemsidan,

- löpande uppdatera styrelsen och vid behov även föreningens medlemmar.

#### Steg 1 Extra stämma, ändring av anläggningsbeslutet

- Inför extrastämman under våren 2022 till styrelsen bl.a. utarbeta underlag för en ansökan till Lantmäteriet om ändring av samfällighetens anläggningsbeslut.
- Efter extrastämman utarbeta förslag åt styrelsen för en ansökan till Lantmäteriet om ändring av anläggningsbeslutet så att det blir möjligt att utföra en anläggning för laddning av elbilar. Stöd för detta kan vara Lantmäteriets anvisningar och Energimyndighetens rapport
- I avvaktan på Lantmäteriets beslut och för att inte förlora tid påbörja aktiviteterna enligt steg 2

#### Steg 2 Underlag åt styrelsen till ordinarie stämma

- Uppdatera kraven på förstärkningen av befintligt elnät och beräknade kostnader för detta.
- Uppdatera kostnadsberäkning av de olika laddningsalternativen inkl. eventuella paketlösningar genom att begära offerter/kostnadsförslag från entreprenörer som kan utföra sådana installationer.
- Utarbeta förslag till finansiering, t. ex. extra engångsdebitering av hela kostnaden, ianspråktagande av UF-fonden, en blandning av båda eller uttag av särskild avgift av de som vill ladda bilarna.
- Utarbeta förslag till hur den löpande kostnaden ska påföras brukarna.
- Sammanställa materialet åt styrelsen till föreningsstämman i oktober 2022
- Om aktiviteterna i Steg 2 går snabbare än beräknat kan gruppen föreslå till styrelsen att en extra stämma övervägs.

#### Steg 3 Genomförandefasen

Om stämman godkänner något av förslagen till lösningar måste förmodligen ett genomförandeprojekt inrättas som bl.a. ska infordra minst två slutgiltiga offerter på den lösning som beslutats på stämman.

#### Steg 4 Eventuell extra stämma

Eventuellt kan ytterligare en extra stämma behövas för att besluta om inkomna offerter m.m.

#### **Kommunikation & rapportering**

- Rapportera löpande till styrelsen och vid behov till medlemmarna.